



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA COZMA



Localitatea Cozma, str. Principală nr. 41
E-mail: cozma@cjmures.ro, Tel./Fax. 0265-349456/0265-349.402
Cod.547170

HOTĂRÂREA NR. 17

Din 28.02.2023

privind aprobarea operațiunii de apartamentare a imobilului situat în comuna Cozma , nr.41, județul Mureș, având număr cadastral 50441-C1

Consiliul Local al comunei Cozma întrunit în ședință publică ordinară de lucru;
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea operațiunii de apartamentare a imobilului situat în comuna Cozma , nr.41, județul Mureș, având număr cadastral 50441-C1, – proiect din inițiativa autorității executive;

Văzând - Referatul de aprobare nr.2278/16.12.2022 întocmit de Primarul comunei și Referatul de specialitate cu nr. 2278/1/16.12.2022 întocmit de comp. Agricol, Cadastru, și Relații Publice

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate a Consiliului local;

Tinand cont de prevederile :

- Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; -

Prevederile din Ordinului Președintelui A.N.C.P.I. nr.600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara

- Ținând cont de prevederile art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică

- În temeiul prevederilor art.129, alin.1 alin.2, lit.c, art.139, alin.(1), alin.(3), si ale art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Cozma, judetul Mureș, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă operațiunea de apartamentare a imobilului situat în comuna Cozma , nr.41, județul Mureș, înscris în CF.50441- Cozma, având număr cadastral 50441-C1, conform documentației de apartamentare întocmită de Nagy I. Janoš, cu Referat de admitere nr.4726/01.03.2022 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin.

Art. 2 Prezenta documentație va fi înaintată catre OCPI Mureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin, însoțită de Hotărârea Consiliului Local.

Art. 3 Imobilul situat în comuna Cozma , nr.41, județul Mureș, înscris în CF.50441- Cozma, având număr cadastral 50441-C1, a fost dezmembrat în următoarele unități individuale:

- 1) 50441-C1-U1, situat în loc. Cozma, Nr.41, Ap.41, jud. Mureș, UAT Cozma având suprafața utilă de 119 mp
- 2) 50441-C1-U2, situat în loc. Cozma, Nr.41, Ap.41, jud. Mureș, UAT Cozma având suprafața utilă de 117 mp

Art.4 Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilului prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 5 Primarul comunei Cozma va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cozma și prefectului județului Mures și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul institutiei precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primariacozma.ro

Presedinte de sedință,

Boariu Zaharie

Contrasemnează pentru legalitate

Secretarul Comunei Cozma

Crăciun Adrian