



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA COZMA

Localitatea Cozma, str. Principală nr. 41
E-mail: cozma@cjmures.ro, Tel./Fax. 0265-349456/0265-349.402



Avizat
Naste Alexandra Sorina
p. Secretar General

Proiect de hotărâre
privind modificarea Art. 1 din H.C.L. nr. 12 din 27.02.2026 privind aprobarea dezmembrării
imobilului înscris în Cartea Funciara nr. 50645/UAT Cozma, categoria de folosință pășune, aflat în
domeniul privat al comunei Cozma, județul Mureș

Primarul Comunei Cozma, Ormenișan Petru

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Cozma.

Memoriul tehnic întocmit de NAGY JANOS, certificat de autorizare seria MS, nr. 056, categoria B, prin care se propune dezlipirea terenului înscris în C.F nr. 50645/Cozma.

Referatul de admitere a cererii nr.21598/27.03.2026 al OCPI Mureș - BCPI Reghin.

Potrivit prevederilor:

Art.18, lit.e) și art. 23, lit.e) și art.130 alin.(1), lit.a) ale Ordinului ANCPI nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara.

Art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată.

Art. 879 alin.(2) și (5) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat.

În baza art. 7, alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. C) și alin (6) lit. b)., art.139, alin.(3) lit. g) și precum și ale art.196, alin. (1), lit. a) din O.G. nr.57 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Aprobarea dezmembrării terenului înscris în C.F. nr. 50645/Cozma în suprafață de 473900 mp, extravilan, domeniul privat, categoria de folosință pășune, în imobilele:

- 50650 situat în localitatea Cozma, UAT Cozma, județul Mureș, având suprafața măsurată de 465200 mp, proprietar Comuna Cozma-domeniul privat, în cotă de 1/1 parte;
- 50651 situat în localitatea Cozma, UAT Cozma, județul Mureș, având suprafața măsurată de 6900 mp, proprietar Comuna Cozma-domeniul privat, în cotă de 1/1 parte;
- 50652 situat în localitatea Cozma, UAT Cozma, județul Mureș, având suprafața măsurată de 1800 mp, proprietar Comuna Cozma-domeniul privat, în cotă de 1/1 parte;

Art.2 Se împuternicește primarul comunei Cozma să semneze Actul de dezmembrare în formă autentică, având ca obiect imobilul prevăzut la art.1.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la: Instituția Prefectului jud.Mureș, Primarul comunei Cozma, Compartimentului Agricol, cadastru și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cozma care vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Initiator
Ormenisan Petru
Primar