ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
COMUNA COZMA
Localitatea Cozma, str. Principală nr. 41,E-mail: cozma@cjmures.ro,
Tel./Fax. 0265-349456/0265-349.402

HOTĂRÂREA NR. 30
Din 20.07.2026

privind atestarea apartenentei la domeniul public al comunei Cozma a unor imobile (drumuri), situate în extravilanul comunei Cozma și înscrierea acestora în cartea funciară, ca urmare a lucrărilor de înregistrare sistematică

Consiliul local al comunei Cozma, județul Mureș, întrunit în ședință ordinara din 20.07.2026

Analizând prevederile proiectului de hotărâre, referatului de aprobare al acestuia, raportului de specialitate întocmit și văzând existența avizelor comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Cozma;

Văzând memoriul tehnic întocmit de către S.C. TEODOL S.R.L. Deria RO-B-J NR. 2269 CLASA III privind înscrierea în Cartea Funciară a comunei Cozma pe proietar Comuna Cozma – domeniul public, conform lucrarilor de înregistrare sistematică a imobilelor situate în extravilanul acesteia conform tabelului dat;

În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin.(23) și (24), art. 10 alin.(4), art. 15 lit.a), art. 24 alin(3), art. 41 alin.(5) din Legea Cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția luicrărilor sistematice de cadatru și înscrierea din oficiu a imobileor în Cartea Funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Ordonanța de Urgență nr.35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996;
- Hotărârea de Consiliul local nr.11/29.06.2001 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cozma cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr.30 “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cozma“ la Hotărârea Guvernului nr. 964/09.09.2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașeor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6 alin.(3) lit.c) din Anexa la HG nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea ivetarului punurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor , al municipiilor și al județelor;
- Art. 863 lit.f) din Codul Civil – Legea nr.287/2009 republicata;
- Art. 4 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicata cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.286 alin.(10 și (4) din OUG nr.572019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(6) lit.a) coroborate cu art.136 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(6) lit.a) coroborate cu art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

:

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se declară de uz și interes public local, toate imobilele din Anexa la prezenta, imobilele care reprezintă drumuri publice conform art.3 lit.a) din Ordonanța 43/1997 și sunt deschise circulației publice, conform art.4 lit.a) din Ordonanța 43/1997 privind regimul drumurilor;

Art. 2. Se aprobă însușirea inventarului și se atesta apartenența la domeniul public al comunei a imobilelor curpinse în Anexa la prezenta. Imobilele cuprinse în Anexa nu fac obiectul vreunui litigiu;

Art. 3. Se aprobă realizarea demersurilor în vederea înscrierii dreptului de proprietate publică asupra imobilelor din Anexa la prezenta, în sistemul de Cadastru și Carte Funciară;

Art. 4. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilele vor fi înscrise in Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei, conform procedurii prevazute de art. 89 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Art.5. Se mandatează d-l Ormenișan Petru - primarul comunei Cozma să semneze toate documentele neceasareînscrierii în cartea funciara;

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului la: Instituţia Prefectului judetului Mureș, se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariacozma.ro.

Presedinte de sedinţă,

Suciu Nicoleta

Contrasemnează pentru legalitate,

p. Secretarul general al Comunei Cozma
Liţiu Alexandra Sorina