ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
COMUNA COZMA
Localitatea Cozma, str. Principală nr. 41,E-mail: cozma@cjmures.ro,
Tel./Fax. 0265-349456/0265-349.402

HOTĂRÂREA NR. 37
Din 28.08.2026

Privind aprobarea realizarii demersurilor în vederea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate în cartea funciară asupra unor imobile, situate în extravilanul comunei Cozma, ca urmare a lucrărilor de înregistrare sistematică.

Consiliul local al comunei Cozma, județul Mureș, întrunit în ședință ordinara din 28.08.2026

Analizând prevederile proiectului de hotărâre, referatului de aprobare al acestuia, raportului de specialitate întocmit și văzând existența avizelor comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Cozma;

Văzând memoriul tehnic întocmit de către S.C. TEODOL S.R.L. seria RO-B-J NR. 2269 CLASA III privind înscrierea în Cartea Funciară a comunei Cozma pe proietar Comuna Cozma – domeniul public, conform lucrarilor de înregistrare sistematică a imobilelor situate în extravilanul acesteia conform tabelului dat;

În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin.(34^3) și (24) alin.(3), art. 41 alin.(5) și alin.(5^1) din Legea Cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția luicrărilor sistematice de cadatru și înscrierea din oficiu a imobilelor în Cartea Funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificat prin Ordinul nr.421/2024 privind modificarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrere în evidențele de cadastru și carte funciară.
- Ordonanța de Urgență nr.35/2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996;
- HG nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea ivetarului punurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Art. 4 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicata cu modificările și completările ulterioare;
- Art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul prevederilor:

- art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(6) lit.a) coroborate cu art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. *Se aprobă* realizarea demersurilor în vederea înscrierii provizorii a dreptului de proprietate asupra terenurilor prevăzute în Anexă la prezenta, în sitemul de Cadastru și Carte Funciară, ca urmare a lucrărilor de înregistrare sistematică.

Art. 2. Imobilele cuprinse în Anexa 1 la hotărâre nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului la: Instituţia Prefectului judetului Mureş, se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariacozma.ro.

Presedinte de sedinţă,

Suciu Marian Tiberius

Contrasemnează pentru legalitate,

p. Secretarul general al Comunei Cozma
Liţiu Alexandra Sorina